**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРОЕКТ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ПАРКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТИХОРЕЦКОГО РАЙОНА**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

посёлок Парковый

**О внесении изменений в постановление администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района от 19 января 2012 года №10**

**«Об утверждении Административного регламента**

**исполнения муниципальной функции по осуществлению**

**муниципального жилищного контроля»**

|  |
| --- |
| В целях уточнения административного регламента исполнение муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, П О С Т А Н О В Л Я Ю:1.Внести в приложение к постановлению администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района от19 января 2012 года №10 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального жилищного контроля**»** следующие изменения:в третьем абзаце пункта 6.1. части 6 слова «а также выполнение управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации» исключить;в части 12:а) пункт 12.2. дополнить подпунктом 4) следующего содержания:«4) поступление в администрацию поселения обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о фактах нарушения обязательных требований к порядку принятия общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решения о создании товарищества собственников жилья, уставу товарищества собственников жилья и внесённым в него изменениями, порядку принятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения о выборе управляющей организации в целях заключения с такой организацией договора управления многоквартирным домом, порядку утверждения условий такого договора и его заключения, а так же нарушения управляющей организацией обязательств, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного Кодекса Российской Федерации о фактах нарушения в области применения предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги;  внеплановая проверка по указанным основаниям проводится без согласования с органами прокуратуры и без предварительного уведомления проверяемой организации о проведении такой проверки.»  б) пункт 12.6. изложить в новой редакции: «12.6. Обращения и заявления, не позволяющие установить лицо, обратившееся в администрацию, а также обращения и заявления, не содержащие сведений о фактах, указанных в пункте 12.2 не могут служить основанием для проведения внеплановой проверки.».2.Общему отделу администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района (Лукьянова) обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района в информационно-коммуникационной сети Интернет. 3.Постановление вступает в силу со дня его обнародования. |
|  |

Глава Парковского сельского поселения

Тихорецкого района А.И.Чоп