

АКТ № 6

о результатах контроля за исполнением Концессионного соглашения  
от 09 января 2020 года №3 в отношении объектов водоотведения Парковского сельского  
поселения Тихорецкого района

пос. Парковый

«28» августа 2020 года

Комиссия в составе:

- ведущий специалист финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района Н.А. Белоусова;
- специалист I категории финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района Л.Н. Узаревич;
- специалист I категории общего отдела администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района В.В. Пименова;
- представитель МУП «ЖКХ Тихорецкого района начальник участка водоотведения Яценко Сергей Николаевич.

Во исполнение пункта 10.2. концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения Парковского сельского поселения Тихорецкого района (далее - Концессионное соглашение), заключенного с МУП «ЖКХ Тихорецкого района» (далее - Концессионер), руководствуясь ст. 9 ФЗ от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О Концессионных соглашениях» и на основании распоряжения от 11 февраля 2020 года №17-р, администрацией Парковского сельского поселения Тихорецкого района (далее - Концедент) проведена проверка исполнения МУП «ЖКХ Тихорецкого района» условий Концессионного соглашения.

Проверяемый период: 2020 год.

Проверка проводилась: «28» августа 2020 года.

Цель проведения проверки: контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

Проверка сохранности и использования по назначению недвижимого имущества (приложение акт №б.1 от «28» августа 2020 года).

В ходе проведения контрольных мероприятий установлено, что Концессионер в 2020 году выполнил следующие мероприятия:

1. Установка люков канализационных колодцев (п. Парковый, ул. Гагарина д.10.3 – 5шт.) – 7,39 тыс. руб.
2. Мероприятия, направленные на ликвидацию аварий, технологических повреждений центральной системы водоотведения (ремонт КНС) – 5,9 тыс. руб.

Заключение:

1. Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными Концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам без согласия собственника не установлено.

2. Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества не предусмотрены.

Предприятию необходимо:

1. При выявлении имущества, находящегося в технически неисправном, не пригодном к дальнейшей эксплуатации состоянии, необходимо рассмотреть его на предмет целесообразности ремонта.

2. Осуществлять начисление амортизации на объект соглашения.

Настоящий акт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой их сторон.

Подписи сторон:


Ведущий специалист финансовой службы  
администрации Парковского сельского  
поселения Тихорецкого района

 Н.А. Белоусова

специалист I категории финансовой службы  
администрации Парковского сельского  
поселения Тихорецкого района

 Л.Н. Узаревич


специалист I категории общего отдела  
администрации Парковского сельского  
поселения Тихорецкого района

 В.В. Пименова

Представитель

МУП «ЖКХ Тихорецкого района»

«28» 08 2020 г.

 /С.Н. Яценко/

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

пос. Парковый  
(место составления акта)

«28» августа 2020 г.  
(дата составления акта)

с 9 час. 00 мин. до 11 час. 00 мин.  
(время составления акта)

### АКТ ПРОВЕРКИ

муниципальный контроль за сохранностью и использованием по назначению недвижимого имущества, находящегося в собственности Парковского сельского поселения Тихорецкого района

#### № 6.1

По адресу/адресам: согласно Приложения к акту проверки  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения от 11 февраля 2020 года №17-р  
была проведена выездная проверка в отношении:

МУП «ЖКХ Тихорецкого района»

Дата и время проведения проверки:

«28» августа 2020г. с 9 час. 00 мин. до 11 час. 00 мин.

Общая продолжительность проверки: 2 час. 00 мин.

Акт составлен администрацией Парковского сельского поселения Тихорецкого района.

С копией распоряжения от 11 февраля 2020 года №17-р проведении проверки ознакомлен(ы): письмо исх. №363 от 12.02.2020г.

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: согласования не требуется

Лицо(а), проводившее проверку:

- ведущий специалист финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района Н.А.Белюсова;

- специалист I категории финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района Л.Н.Узаревич;

- специалист I категории общего отдела администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района В.В.Пименова.

При проведении проверки присутствовали: начальник отдела водоотведения МУП «ЖКХ Тихорецкого района» Яценко Сергей Николаевич.

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): Н/п

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нет


выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): нет


выявлены недостатки эксплуатируемого имущества, которые необходимо устранить: указаны в приложении №1 к акту.


Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки): нет

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки): нет


Прилагаемые к акту документы: Приложение №1  
Подписи лиц, проводивших проверку:

Ведущий специалист финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района  Н.А. Белоусова

Специалист I категории финансовой службы администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района  Л.Н. Узаревич

Специалист I категории общего отдела администрации Парковского сельского поселения Тихорецкого района  В.В. Пименова

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Представитель МУП «ЖКХ Тихорецкого района»  /С.Н.Яценко/  
«28» 08 2020 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

концессионное соглашение от 09 января 2020 года №3 муниципального имущества, являющегося собственностью Парковского сельского поселения Тихорецкого района

пос. Парковый

«28» августа 2020 г.

№ п / п	Адрес	Техническая характеристика объекта		Состояние муниципального недвижимого имущества
		Основная характеристика объекта	Наименование объекта	
1	п. Парковый	материал – чугун, трубы Ø150мм, протяженность – 20 м.	Канализационные сети	подземные, <i>визуально не просматриваются, моли в наличии</i>
2	п. Парковый	материал – керамика, трубы Ø150мм, протяженность – 60 м.	Канализационные сети	подземные, <i>визуально не просматриваются, моли в наличии</i>
3	п. Парковый, ул. Гагарина, 32	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 2000 м.	Канализационные сети	подземные, <i>визуально не просматриваются, моли в наличии</i>
4	п. Парковый, ул. Гагарина, 23	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 951 м.	Канализационные сети	подземные, <i>визуально не просматриваются, моли в наличии</i>
5	п. Восточный	материал – керамика, трубы Ø250мм, протяженность – 10000 м.	Напорный коллектор	подземные, <i>полностью разрушен</i>
6	п. Восточный	здания насосных станций кирпичные, перекрытия железобетонные, кровля мягкая, пол бетонный, оконные проемы деревянные одинарные, двери металлические, объем зданий – 53м3; 20м2	Насосные станции очистных сооружений	КНС <i>в удовлетворительном состоянии, на станциях постоянно находится персонал</i>

7	п. Восточный	общая площадь – 70217м2	Очистные сооружения	Очистные сооружения <i>Путь к очистным сооружениям без дачи, по мусорной ленте, не работает, очистное сооружение не работает, задание очистным сооружениям (открытое), не работает выпробовать, не работает</i>
8	п. Парковый, ул. Промзона, 4 б	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 100 м.	Внеплощадоч ная самотечная канализация	подземная <i>вызвано не работает</i>
9	п. Парковый, ул. Промзона, 4 б	материал – асбест, трубы Ø150мм, протяженность – 500 м.	Внеплощадоч ные канализацион ные сети	подземная <i>вызвано не работает</i>

Подписи сторон:

Ведущий специалист финансовой службы  
администрации Парковского сельского  
поселения Тихорецкого района \_\_\_\_\_



Н.А. Белоусова

Специалист I категории финансовой службы  
администрации Парковского сельского  
поселения Тихорецкого района \_\_\_\_\_



Л.Н. Узаревич

Специалист I категории общего отдела  
администрации Парковского сельского  
поселения Тихорецкого района \_\_\_\_\_



В.В. Пименова

Представитель  
МУП «ЖКХ Тихорецкого района» \_\_\_\_\_



/ С.Н. Яценко /

Фотофиксацию производит Узаревич Л.Н.





МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ  
ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЖИЛИЩНО-КОМУНАЛЬНОЕ  
ХОЗЯЙСТВО»

МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ТИХОРЕЦКИЙ

РАЙОН

352104, Красноярский край, Тихорецкий район,  
пос. Парковский, территория Промзона, 19  
ИНН КТП 236008633, ОГРН 1001  
ОГРН ОКВЭД 11523600005403600.  
Тел./факс 8(86196) 47-9-13, 48-4-42  
Email: mzhk@tikhraj@mail.ru

№ 1753 от « 09 » 09 2020 г.  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главе Парковского сельского  
поселения Тихорецкого района  
Н. Н. Агееву

По концессионному соглашению

Уважаемый Николай Николаевич!

На Ваш запрос №1753 от 09.07.2020 г. МУП «ЖСХ Тихорецкого района» сообщает что план модернизации (реконструкции) объектов по водоотведению был предоставлен в документах, представленных вместе с конкурсным предложением для участия в открытом конкурсе на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов водоотведения, что указано в описи документов. Так же предоставляем информацию о выполненных работах по реконструкции объектов водоснабжения и водоотведения Парковского сельского поселения:

№ п/п	Наименование мероприятия	Средства предприятия, тыс. руб.
Объекты водоотведения		
1	Установка люков канализационных колодцев (п. Парковый, ул. Гагарина д.10,3 – 5 шт)	7,39
2	Мероприятия, направленные на ликвидацию аварий, технологических повреждений центральной системы водоотведения (ремонт КНС)	5,9
	Итого	13,29
Объекты водоснабжения		
1	Ремонт водопровода:	
	п. Парковый ул. Краснодарская	24,35
	п. Саловый, водозабор №8	1,89
	Водозабор №5	0,87

Водозабор №2	6,85
Промзона 2а,1,17	32,58
п. Шоссейный	7,21
п. Полевой	4,13
п. Парковый, ул. Гагарина 25г	0,85
п. Парковый, ул. Профильная	15,3
п. Парковый, ул. Гагарина 32	0,46
П. парковый, ул. Космическая – ул. Железнодорожная	2,06
2 Ремонт электрооборудования на водозаборах №2,5,8,9,10,11	18,71
3 Ремонт ВНБ водозабор №9	6,45
4 Ремонт водозаборов №1,5,7,8,9,10	18,89
5 Ремонт насосов	145,76
Итого	286,36

Директор

Д. Б. Артемешко

Заместитель директора

Е. В. Кошевых

Уполномоченный:

Бенгусова Ч. В. *ЧБ*  
Щарыгин А. И. *ЩШ*  
Миненко В. В. *ММ*  
Щеголь С. И. *ЩШ*

Минакова В. В.

47-2-14